

НОВООБИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ПЕТРОПАВЛОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

29.11.2010 г № 11

с. Новообинка

О введении земельного налога
на территории Новообинского
сельсовета

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 229-ФЗ « О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования», Налоговым кодексом Российской Федерации (далее НК РФ) устанавливается и вводится в действие земельный налог и определяются элементы налогообложения в порядке и пределах, отнесенных НК РФ к ведению органов местного самоуправления.

1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории Новообинского сельсовета.

2. Налоговые ставки земельного налога установить в следующих размерах от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с НК РФ:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты по земельному

налогу:

1) земельный налог, подлежащий уплате налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) земельный налог, подлежащий уплате налогоплательщиками – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, уплачивается 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом;

3) установить, что налогоплательщики являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

4. Установить следующий порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с НК РФ, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

Срок представления налогоплательщиками документов подтверждающих право на уменьшение налоговой базы установлен 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Установить, что по результатам проведения государственной кадастровой оценки земель информация о кадастровой стоимости земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков администрацией Новообинского сельсовета не позднее 1 марта этого года.

6. Признать утратившим силу постановление Новообинского сельского Собрания депутатов от 12.07. 2005 г. № 9 « О введении земельного налога на территории Новообинского сельсовета», решения Новообинского сельского Собрания депутатов от 31.10. 2005г. № 18; 19.11.2009г. № 15; 16.07.2010г. № 7 о внесении изменений в постановление сельского Собрания депутатов от 12.07.2005г. № 9 «О введении земельного налога на территории Новообинского сельсовета.»

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Новообинского сельского Собрания депутатов по бюджету, налоговой и кредитной политике, экономике.

8. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2011 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в установленном порядке.

Глава сельсовета

В.А. Журавлёв

